

Commune de CANDÉ SUR BEUVRON

SÉANCE DU 17 MARS 2025 – En commission finances

Le dix sept mars deux mil vingt cinq, à vingt heures trente minutes, le Conseil Municipal de la Commune de Candé sur Beuvron dûment convoqué s'est réuni en **session ordinaire à la mairie de Candé sur Beuvron**, sous la présidence de Stéphane Ledoux, Maire.

En exercice : 15 Présents : 9 Votants : 12 dont pouvoir : 3

Présents : Stéphane Ledoux, Serge Chollet, Nathalie Chavigny, Pierre Lecointre, Stéphanie Vasseur Staub, Alex Goujon, Véronique Habert, Brigitte Tévenot, Fanny Rivierre

Absents excusés : Audrey Arcourt, Jennifer Allory a donné pouvoir à Stéphanie Vasseur Staub, Vincent Condé a donné pouvoir à Stéphane Ledoux, Christophe Crosnier a donné pouvoir à Pierre Lecointre, Pierre Beaussier, David Barré

* Lotissement communal

Monsieur le Maire indique avoir reçu des demandes et qu'il est nécessaire de fixer des prix pour les terrains des tranches 1 et 1 bis :

Lotissement communal - Le Clos de Candé

mars 2025

Tranche 1	terrain	surface	prix
	20	611	46000 €
	21	612	46000 €
	22	473	41000 €
	23	473	41000 €
	24	473	41000 €
	25	473	41000 €
	26	456	39000 €
	27	465	39000 €
	28	501	42000 €
	33	792	60000 €
	34	810	61000 €
	35	357	31000 €
	36	357	31000 €
	B 4 logements	1040	88000 €
	C 1 ou 2 logements	1289	97000 €
	D 2 logements	700	60000 €
		9882	804000 €

Prix de revient	78 € TTC le m ²	< 500 m ²	85 € par m ²
Estimation Notaire	70 à 80 € TTC le m ²	> 500 m ²	75 € par m ²

Rajouter 1000 € pour terrain bien exposé

La proposition est adoptée

Voir M. Pires M. Rodriguez pour logements locatifs

* Tableau «travaux»

Sont retenus :

Bâtiment 14-16 rue de l'Eglise	52	Mur de soutènement		37 000,00 €	
RPE	25	Bâtiment - expertise sécheresse	96 000,00 €		
Voirie	50	Travaux sur les ponts communaux (Madon)		42 000,00 €	
Voirie	21	Rue des Bellières partie 1	82 256,00 €		
Voirie	48	Rte de Pontlevoy réfection globale	110 000,00 €		
Eglise	47	Cloche etc		20 000,00 €	
Commune	47	Lancer un plan de vidéo protection	Constituer dossier pour demande DETR 2026		
Divers	43	Stands mairie alu 6x3 et 4x3			3 800,00 €
Eclairage public	45	Etude de l'existant et des améliorations possibles à faire sur l'ensemble de la commune			4 000,00 €
Commerces	42	Démoussage toit	demander un devis		

Vidéo protection => dossier à constituer pour demande DETR 2026

Alex Goujon propose de prendre cette mission

Monsieur le Maire reprend contact avec la Gendarmerie

* Subventions

ASCC 99

➔ subvention demandée accordée

➔ demander un RV pour comprendre les difficultés

➔ communiquer la date de l'AG aux élus qui pourront poser leurs questions

Cand'Épicerie ➔ la subvention sera versée sur production des factures

Amicale des pompiers → pas de subvention pour effacer la date (vol de 2 barrières prêtées par la commune - 264 €)

	2025			
Associations ou Organismes	Demande	Loc salle	Base de calcul	VOTE
COMITÉ DES FÊTES	200	600	200 € pour 14 juillet = lots tombola + boissons harmonie/orchestre	200
CULTURE & LOISIRS	730	600		600
FOOTBALL - ASS. SPORTIVE CHAILLES CANDÉ 99	6500	600	demande un RV date Ag à donner aux élus qui pourront poser leurs questions	6500
CANDÉ GYMNASTIQUE	0		ne demande pas de subvention	
RANDONNÉES VALLÉE LOIRE SUD	60		cotisation annuelle	60
SOCIÉTÉ DE CHASSE	0		ne demande pas de subvention	
UNRPA - ENSEMBLE ET SOLIDAIRES		0 avec Chailles	ne demande pas de subvention	
ATELIER RENCONTRE ET CRÉATIONS	0		ne demande pas de subvention	
ASSOCIATION DE PARENTS D'ÉLÈVES CANDÉ /B.	800			800
CANDÉ EPICERIE	3100	600		600
LA BOULE CANDEENNE	200		versement à faire sur présentation des factures	3100
ASSOCIATION LES AMIS DE LABORDE SAINT MARTIN				200
LA CLIQUE DU TRUC	1200			1200
POMPIERS - Chailles	400		ATTENTION 2 barrières 264 €	0
ORCHESTRE D'HARMONIE LES MONTILS	500		8 mai + 14 juillet (retraite aux flambeaux) + 11 novembre	500
FNACA COMITE INTERCOMMUNAL CELLETES	200			100
ASS DONNEURS DE SANG - LES MONTILS	100			100
			80 € par élève en 2024	
MFR CFA MFEO - SORIGNY		1 élève		80
MFR - MORTAGNE AU PERCHE				
CAMPUS METIERS ARTISANAT - BLOIS				
BTP CFA 37		1 élève		80
LEAEP BOISSAY		5 élèves		400
PRÉVENTION ROUTIÈRE	??			100
AAJB - course cycliste à Candé	1000		voté en CM le 24.02.2025	1000
TOUR DU LOIR ET CHER	226,5		voté en CM le 09.12.2024	226,5
ASS SEC MAIRIES - ANNUAIRE COMMUNES	44,61	au choix ??	1510 habitants	44,61
			3 € pour 100 habitants (1487 ou 1516)	
SOUS TOTAL	15261,11	2400		17491,11
BIBLIOTHÈQUE MUNICIPALE		2,20 par habitant		3335,2
CAISSE DES ÉCOLES		pour info	20 € par élève	2100
105				
DIOCÈSE DE BLOIS - UDOGEC	4382	3 enfants		4382

* Tarifs services périscolaires - septembre 2025

Depuis septembre 2022, 5 % son appliqués pour faire face aux augmentations et à la loi Egalim
Il est décidé d'appliquer encore 1 fois 5 % pour égaler l'augmentation des 20 %

Tarifs école 2025 / 2026

	2024 / 2025	2025 / 2026	2024 / 2025	2025 / 2026	2024 / 2025	2025 / 2026
		2,3		2,3		2,3
Quotient familial	Matin		Soir			
			Départ avant 17 H 30		Départ à partir de 17 H 30	
≤ 750	1,48 €	1,51 €	2,84 €	2,91 €	3,08 €	3,15 €
> 750 et ≤ 1000	1,61 €	1,64 €	3,08 €	3,15 €	3,34 €	3,41 €
> 1000 et ≤ 1250	1,75 €	1,79 €	3,35 €	3,42 €	3,65 €	3,74 €
> 1250	1,87 €	1,91 €	3,62 €	3,71 €	3,92 €	4,01 €

	2024 / 2025	2025 / 2026
Pénalité retard ALP par 1/4 H		2,3
	12,18 €	12,46 €

+ 5 %	2024 / 2025	2025 / 2026	
		5%	
Cantine	enfant	4,29 €	4,29 €
	adulte	6,71 €	6,71 €
	petit déjeuner	3,32 €	3,32 €

	2024 / 2025	2025 / 2026
Journée sans classe		2,3
pas jour de grève	6,74 €	6,89 €

maintien 2017/2018 - 2018/2019 - 2019/2020 - 2020/2021

temps de classe ==> cantine et Alp en plus

+ 2,3 %

+ 5 %

Décision CM 4.4.2022 => augmentation de + 5 % lissée sur plusieurs années à compter de septembre 2022

=> Dernière année pour application des 5 %

=> 2025 / 2026

ALP

Quotient familial	Matin	Soir - départ	
		av17 H 30	ap 17 H 30
≤ 750	1,51 €	2,91 €	3,15 €
> 750 et ≤ 1000	1,64 €	3,15 €	3,41 €
> 1000 et ≤ 1250	1,79 €	3,42 €	3,74 €
> 1250	1,91 €	3,71 €	4,01 €

Pénalité de retard ALP par 1/4

12,46 €

Cantine

enfant	4,29 €
adulte	6,71 €
petit déjeuner	3,32 €

Journée sans classe pas jour de

6,89 €

ALP			
Quotient familial	Matin	Soir - départ	
		av 17 H 30	ap 17 H 30
≤ 750	1,51 €	2,91 €	3,15 €
> 750 et ≤ 1000	1,64 €	3,15 €	3,41 €
> 1000 et ≤ 1250	1,79 €	3,42 €	3,74 €
> 1250	1,91 €	3,71 €	4,01 €

Pénalité de retard ALP par 1/4	12,46 €
--------------------------------	---------

Cantine	enfant	4,29 €
	adulte	6,71 €
	petit déjeuner	3,32 €

Journée sans classe pas jour de	6,89 €
---------------------------------	--------

Fin de séance : 22 H 00